

LA NOUVELLE DESTINATION BUSINESS DE CASABLANCA

ORILIS
BUSINESS CENTER
CASABLANCA

VISUELS D'AMBIANCE NON CONTRACTUELS – DOCUMENT NON CONTRACTUEL

ORILIS BUSINESS CENTER

More than a workspace.
A place to advance.

ORILIS
BUSINESS CENTER
CASABLANCA

MORE THAN A WORKSPACE
A PLACE TO ADVANCE

BROCHURE INSTITUTIONNELLE

ÉDITO

Une adresse, un écosystème

Il est des lieux qui se contentent d'accueillir. D'autres qui donnent de l'élan.

ORILIS Business Center est né d'une conviction simple : les entreprises n'ont plus à disperser leur temps entre plusieurs adresses. Travailler, recevoir, se réunir, héberger ses partenaires, déjeuner, prendre soin de soi : tout se vit ici, au même endroit, avec la même exigence.

Au carrefour de Casablanca Est, quatre bâtiments se répondent et composent un ensemble cohérent, pensé pour celles et ceux qui veulent aller plus loin.

Bien plus qu'un espace de travail : un lieu pour avancer.

EN UN COUP D'ŒIL

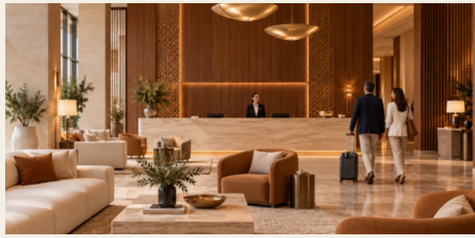
01 ORILIS OFFICES

Bureaux, showrooms et grands événements. L'adresse des marques qui comptent.



02 ORILIS HOSPITALITY

Un hôtel 4 étoiles pour accueillir vos équipes, vos clients et vos invités.



03 ORILIS GALLERY

Commerces, restauration et bien-être. Le cœur battant du lieu.



04 ORILIS SERVICES

Visite technique, formation et services du quotidien, réunis sur place.



Quatre bâtiments, une même vision.



EMPLACEMENT

Au cœur de Casablanca Est

Une position stratégique, une visibilité naturelle.

À l'angle du Boulevard Al Bina et de la Route des Zenata, ORILIS Business Center se trouve au croisement des grandes zones d'activité de Sidi Bernoussi, d'Aïn Sebaâ et des Roches Noires. Les autoroutes vers Rabat et Benslimane sont à portée immédiate ; l'Éco-Cité de Zenata et le Port de Casablanca, à quelques minutes. Sur l'un des axes les plus fréquentés de l'Est casablancais, votre entreprise ne passe pas inaperçue.

- Autoroute Casablanca–Rabat
- Autoroute Casablanca–Benslimane
- Éco-Cité de Zenata
- Port de Casablanca
- Sidi Bernoussi
- Aïn Sebaâ · Roches Noires

LE SITE

Un ensemble pensé comme une ville

Chaque bâtiment a sa vocation. Ensemble, ils créent le mouvement.

Reliés par des circulations fluides, les quatre bâtiments d'ORILIS Business Center partagent des parkings sécurisés en sous-sol.





01

ORILIS OFFICES

Bureaux · Showrooms · Événementiel

01

ORILIS OFFICES

L’adresse qui vous ressemble

Des espaces à la hauteur de vos ambitions.

En vitrine sur le Boulevard Al Bina, les showrooms offrent aux marques une scène à leur mesure : des volumes généreux, une lumière franche, une visibilité de chaque instant. Les mezzanines prolongent l’espace et donnent du relief à vos collections.

Dans les étages, les plateaux de bureaux s’adaptent à chaque organisation, du lot à taille humaine au plateau entier destiné aux sièges régionaux. Lumineux, modulables et équipés aux meilleurs standards, ils laissent toute la place au travail bien fait.

Des marques de référence ont déjà choisi d’y installer leur activité.



LA SALLE DE CONFÉRENCE

Un volume rare, pour les grands rendez-vous.

Entièrement dégagée, sans aucun poteau, la salle de conférence offre une hauteur sous plafond généreuse et une visibilité parfaite depuis chaque place. Scènes, écrans géants, éclairages scéniques : tout devient possible.

En configuration théâtre, banquet ou cocktail, elle accueille congrès, lancements de produits, conventions et soirées de gala.



02

ORILIS HOSPITALITY

Hôtel 4 étoiles

02

ORILIS HOSPITALITY

L’art de recevoir

Accueillir vos hôtes comme vous aimeriez l’être.

À quelques pas des bureaux et de la salle de conférence, l’hôtel 4 étoiles prolonge l’expérience. Collaborateurs en déplacement, clients et participants à vos événements y trouvent le confort d’une hôtellerie internationale : chambres et suites baignées de lumière, piscine, restaurant, lounge café et salles de réunion.

Ici, la matière est noble, l’accueil chaleureux, et chaque détail rappelle l’élégance de l’hospitalité marocaine. Un séminaire, un séjour d’affaires, une rencontre : tout se joue sous le même toit.







03

ORILIS GALLERY

Commerces · Restauration · Bien-être

03

ORILIS GALLERY

Le cœur battant du lieu

Un lieu de vie qui accompagne chaque moment de la journée.

ORILIS Gallery donne au site son rythme et sa chaleur. Supermarché, enseignes de commerce, boutiques de proximité et bijouterie haut de gamme y composent une offre qui répond aux besoins du quotidien comme aux envies d'exception.

À l'étage, le food court invite à une pause conviviale, prolongée par une terrasse en plein air. Un déjeuner d'affaires, un café entre deux rendez-vous, un dîner après une conférence : chaque moment trouve sa place.







LA SALLE DE SPORT

Prendre soin de soi, sans changer d'adresse.

Spacieuse et lumineuse, elle accueille salariés, clients de l'hôtel et visiteurs, pour un équilibre trouvé au cœur même de la journée de travail.



04

ORILIS SERVICES

Visite technique · Formation · Services

04

ORILIS SERVICES

L’essentiel, à portée de main

Des services qui font gagner du temps, chaque jour.

ORILIS Services réunit sur place ce qui simplifie la vie des entreprises et des particuliers. Le centre de visite technique Dekra, déjà en activité, et la station-service Petrom accueillent une clientèle fidèle et régulière.

Dans les étages, le centre de formation propose des salles modulables et des open spaces, pour transmettre, apprendre et faire grandir les talents.

Ici, chaque démarche se règle en un seul passage.

VISITE TECHNIQUE

Le centre Dekra, déjà en activité.

CENTRE DE FORMATION

Salles modulables et open spaces.

STATION-SERVICE

Petrom, au service du quotidien.

RÉFÉRENCES

Ils ont choisi ORILIS

La confiance des premiers, la promesse des suivants.

DEKRA · Dräger · MHS Morocco Healthcare Supplier · PETROM · BACHTALE JEWELLERY · GENADEC · mercadía · MAR COTEC · SERDILAB SERVICES DIFFUSIONS ET LABORATOIRES



INFRASTRUCTURE

Une infrastructure à la hauteur

- Puissance électrique dimensionnée pour les usages exigeants
- Climatisation centralisée
- Dalles renforcées en showroom
- Hauteurs sous plafond généreuses
- Sécurité et vidéosurveillance permanentes
- Fibre optique
- Parkings sécurisés en sous-sol

LE PROMOTEUR

Orilis Développement

Bâtir des lieux qui font avancer.

Orilis Développement conçoit des projets où l'architecture sert l'usage, et où chaque espace est pensé pour durer. Avec ORILIS Business Center, le promoteur donne à Casablanca Est une adresse à la mesure de son dynamisme : un lieu ouvert, exigeant et tourné vers l'avenir.



ORILIS BUSINESS CENTER

Casablanca Est
a trouvé son centre d'affaires.

ORILIS
BUSINESS CENTER
CASABLANCA

MORE THAN A WORKSPACE
A PLACE TO ADVANCE

BROCHURE INSTITUTIONNELLE

ORILIS
BUSINESS CENTER
CASABLANCA

MORE THAN A WORKSPACE
A PLACE TO ADVANCE

Organisons votre visite privée

Le meilleur moyen de découvrir ORILIS, c'est de le vivre.

Commercialisé par :

LEAD ADVISORY CONSULTING

y.affaya@leadadvisory-consulting.com

+212 649 00 00 35

ORILIS Business Center · Angle Route Côtière et Avenue Al Bina · Casablanca Est

VISUELS D'AMBIANCE NON CONTRACTUELS – DOCUMENT NON CONTRACTUEL